

**GAIA SRL È UNA SOCIETÀ  
DI CONSULENZA AMBIENTALE  
CHE OFFRE I SUOI SERVIZI  
PER IL SETTORE PUBBLICO  
E PER L'INDUSTRIA PRIVATA  
L'ELEVATA PROFESSIONALITÀ  
ED ESPERIENZA  
DEI TEAM DI LAVORO SPECIALISTICI  
CI CONSENTE DI FORNIRE  
AI NOSTRI CLIENTI  
STRATEGIE INNOVATIVE  
APPLICAZIONE DELLE  
TECNOLOGIE PIÙ AVANZATE  
SOLUZIONI OTTIMIZZATE  
NEI SETTORI DELL'INGEGNERIA  
E DELLE SCIENZE AMBIENTALI  
CON PARTICOLARE RIFERIMENTO  
AL TESTO UNICO AMBIENTALE  
D.LGS. 152/06 E S.M.I.**



SEDE LEGALE E OPERATIVA: VIA PARINI, 21 - 65122 PESCARA (PE)  
TEL. 085.2056203 - 348.8276122  
[STEFANO.DINAUTA@GAIA-CONSULTING.IT](mailto:STEFANO.DINAUTA@GAIA-CONSULTING.IT)

[WWW.GAIA-CONSULTING.IT](http://WWW.GAIA-CONSULTING.IT)



**INIZIATIVE DI FORMAZIONE  
IN TEMA DI  
RIFIUTI, TERRE E ROCCE DA SCAVO,  
BONIFICA DI SITI CONTAMINATI E  
CRITICITA' AMBIENTALI**

## **OBIETTIVO DEI SEMINARI**

Tutti i seminari hanno l'obiettivo di fornire ai partecipanti strumenti normativi e operativi per una gestione ottimizzata delle tematiche trattate. In particolare, si approfondiranno gli aspetti legati alla gestione e minimizzazione dei rischi d'impresa connessi alle singole attività.

### **LE DUE DILIGENCE AMBIENTALI NELLE TRANSAZIONI DI BENI IMMOBILI**

- Stima delle passività ambientali. Vantaggi e criticità di un assessment ambientale preventivo.
- Gli obblighi del "proprietario non responsabile" in caso di inquinamento.
- Interferenze tra procedimento ambientale e realizzazione del progetto edilizio.
- La gestione operativa degli inquinamenti pregressi: tipologie di approccio e criteri di scelta.

Durata: 2 ore.

### **PREVENZIONE DI CRITICITA' AMBIENTALI NELL'OPERATIVITA' DI UN'IMPRESA: CRITERI DI GESTIONE RIFIUTI, SCARICHI IDRICI, EMISSIONI IN ATMOSFERA**

- La gestione dei rifiuti: criteri operativi, soggetti coinvolti, responsabilità.
- La gestione delle acque reflue industriali e delle emissioni in atmosfera: inquadramento normativo, responsabilità e regime sanzionatorio.
- Le autorizzazioni ambientali per le piccole e medie imprese.
- Monitoraggio preventivo delle criticità.

Durata: 2 ore.

### **LA GESTIONE DEI RIFIUTI NELLE ATTIVITA' DI BONIFICA**

- Riferimenti normativi e definizioni (D.Lgs. 152/06).
- Criteri di classificazione dei rifiuti.
- Tracciabilità e corretta gestione dei rifiuti: soggetti coinvolti e responsabilità.
- Le principali tipologie di rifiuti derivanti dalle attività di bonifica.
- L'inquadramento normativo delle acque sotterranee emunte dal sottosuolo.
- Le sanzioni applicabili nei casi di scorretta gestione dei rifiuti.
- La gestione delle terre e rocce da scavo: criteri di esclusione dal regime dei rifiuti.
- Il D.M. 161/12 "Regolamento recante la disciplina dell'utilizzazione delle terre e rocce da scavo". Criteri operativi, condizioni di applicabilità, criticità.
- Il regime da applicare per materiali di scavo provenienti da cantieri di piccole dimensioni.

Durata: 3 ore.

### **IL TRATTAMENTO DELLE ACQUE REFLUE**

- Trattamento acque reflue domestiche, industriali, meteoriche, dilavamento, prima pioggia.
- Recupero e riuso delle acque piovane.
- Sistemi naturali per il trattamento delle acque (fitodepurazione).
- Adeguamento, manutenzione e potenziamento degli impianti esistenti.

Durata: 2 ore.

### **LE IMPLICAZIONI GIURIDICHE NELLA GESTIONE DEGLI INQUINAMENTI DEL SOTTOSUOLO: REGIME SANZIONATORIO, REATI AMBIENTALI, CORRELAZIONI CON LA NORMATIVA PER IL RISARCIMENTO DEL DANNO AMBIENTALE**

- La normativa in materia di bonifica di siti contaminati: iter procedurale a carico del "soggetto responsabile".
- Regime sanzionatorio ex D.Lgs. 152/06 e implicazioni con il D.Lgs. 231/01 sui reati ambientali.
- Il regime risarcitorio del Danno Ambientale secondo le modifiche introdotte dalla "Legge Europea 2013".
- Casi studio: Consulenze Tecniche d'Ufficio e di Parte nei procedimenti civili e penali di inquinamento.

Durata: 2 ore.

### **TECNICHE DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA DI SITI CONTAMINATI**

- La normativa per la bonifica dei siti contaminati (D.Lgs. 152/06).
- La messa in sicurezza d'emergenza in caso d'incidente ambientale.
- Tecniche di bonifica per le acque di falda e i terreni contaminati.
- Metodi di bioremediation per la bonifica dei siti contaminati.
- Casi di studio.

Durata: 6 ore.

### **TECNOLOGIE NO MAN ENTRY NELLE BONIFICHE DI SPAZI CONFINATI**

- La normativa relativa agli spazi confinati: problematiche di sicurezza degli operatori.
- Dispositivi automatizzati per la pulizia di serbatoi interrati.
- Test di tenuta a ultrasuoni per tubazioni interrate.
- Sistemi di diagnostica dei serbatoi interrati.
- Sistemi di taratura serbatoi.
- Tecniche di inertizzazione dei serbatoi.
- Tecniche di bonifica "no emission".

Durata: 2 ore.

### **PRONTO INTERVENTO AMBIENTALE E DISASTER RECOVERY (RISANAMENTO IN AMBITO INDUSTRIALE) \***

- Il Pronto Intervento Ambientale: criteri di intervento e di gestione delle criticità.
- Attuazione delle misure di prevenzione nell'ambito del Pronto Intervento Ambientale.
- Le misure di messa in sicurezza di emergenza: definizioni ed esempi applicativi.
- Tecniche di risanamento, principi base.
- Risanamento in ambito industriale: approfondimento sul ripristino meccanico.
- Principi di risanamento di apparecchiature elettriche ed elettroniche.
- Fire Investigation.

Durata: 6 ore.

\* In collaborazione con il gruppo per S.p.A.